

Referat af generalforsamling i grundejerforeningen Kirkebådsgård 2018.

Fremmødte. K1, K8, K12, K17, K22, K25, K26, K27, K38, K44, A56. Mailstemme angående kontingent A58.

1. Valg af dirigent: Børge K8. Referent Anne.
2. Valg af stemmeudvalg ikke relevant.
3. Formandens beretning. Thomas har været formand i et år, i beretningen gjorde formanden rede for bestyrelses arbejde i det sidste år. Igen har vi fået rensset stierne og rettet op på belægning, og vedtaget at rensningen gøres jævnlige i løbet af sæsonen, således, at stierne næsten altid er rene. (med en håb om, at kommunen måske vil overtage pasningen).
Desuden er kirsebærtræerne beskåret, døde og vilde skud er fjernet. En del af dette arbejde er dog først udført i 2018 og betalingen er ikke med i regnskabet for 2017.
Vi har fået ny græsmand, den gamle slog et stykke tid, uden regning, derfor det lave beløb på regnskabet. Græsset slås på de store fællesarealer, og desuden skal volden ud mod Kildevejen holdes, ordnes af det nye firma.
Beboerne skal selv ordne græsset uden om deres parceller.
Bestyrelsen har også talt om, at få gadelysning både på Kirkebådsvej og Ammendrupvej, og undersøge muligheden for fibernet.
De tilstedeværende var glade for initiativerne, godt, at stierne holdes rene.
4. Aflæggelse af regnskab. Regnskabet viser et underskud på lidt over 8500, i virkeligheden er underskuddet 55500, idet der i 2018 er betalt 47000 for arbejde med stier m.m. og dermed er foreningens formue inden året 2018' regninger kommer på 32837.
5. Fremlæggelse af budget. Alle tilstedeværende vil gerne betale sig fra det praktiske.
De forventede faste udgifter i 2018 bliver nok omkring 44400 og i 2019 nok 51400, da vi forventer, at stirensningen ikke bliver lige så dyr i 18 som i 19. Men begge beløb er en del højere end det vi får ind med den nuværende kontingent, de 600 giver indtægt på 37200.
Budgettet blev godkendt, og i forhold til de ideer om mulig gadelysning og fibernet, gik vi videre til kontingentfastsættelsen.
6. Fastlæggelse af kontingent, bestyrelsen foreslår at kontingentet forhøjes til 1000 kr.
Kontingent forhøjelsen blev vedtaget med 10 for og 2 imod, heraf en mailstemme.
Begrundelsen for kontingent forhøjelsen er muligheden for mere gadelysning og fibernet.
Flere nyere tilflyttere savner mere gadelysning samt hurtigere net.
8 af 11 tilstedeværende er interesserede i fibernet og 7 af 11 mere lys (begge dele kunne være et plus i husværdierne)
Derfor, med henblik på at spare op til disse mulige forbedringer, så det forhøjede kontingent.
Gadelys på vejene kan måske etableres samtidig med fibernet, hvis dette ikke bliver aktuelt, så kan gadelys etableres på anden måde. Det skal undersøges om, hvad 7 på Kirkebådsvej og 9 på Ammendrupvej koster. (forventeligt 150000, hvis vi selv graver) Der skal udarbejdes forslag.
Undersøge samlet forslag til udgravning både til gadelys og fibernet.
Fibernet og ekstra belysning kræver nok en større investering, og dermed en ekstra generalforsamling før vedtagelse.
Lave undersøgelse omkring alles behov. **Der vil komme mere information i forbindelse med udarbejdelse af et projekt.**
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg er Anne, som fortsat er kasserer, Børge Facebook administrator (suppleant) Claus K44 hjemmeside administrator. Stine K38 (suppleant). (Jesper og Rene valgt i 2107) Tak til Ib, som trådte ud af bestyrelsen.
8. Eventuelt. Sommerfest i august nok omkring uge 34.

Se mere på Facebook Gf Kirkebådsgård og på hjemmesiden www.Kirkebaadsgaard.dk

Husk kontingentbetaling på 1000 kr. senest 30.maj Danske Bank Reg.nr.1551 Konto 4327640