

Helsingør, den 24. februar, 2010.

Beskrivelse af ... Driftsentreprisen for grønne arealer på grundejerforeningens arealer.

Formålet med driftsentreprisen er, at Kirkebaadsgård Grundejerforenings grønne områder fremstår velplejede og velholdte.

Arealet, der ønskes vedligeholdt, består af 4 delområder, A-D og fremgår af matrikelplanen for matrikel 3A i Helsingør, hvor områderne er indtegnet.

- Område A, B og C er "store" sammenhørende områder, hvori der primært skal klippes græs.

- Område D er et "fortov", bevokset med græs på det vandrette stykke mellem foden af højen og ud til Ammendrupvej.

Her skal der både klippes græs og beskæres buske mv.

Med til arbejdet hører frirumsbeskæring af nedhængende grene i den udstrækning, at græsslåningen ud til højen kræver det, eller grenene er til gene for den kørende trafik på vejen.

Desuden skal beskæringen ud til vejen opfylde gældende krav fra kommunen.

De afskårne grene eller afklip kan placeres pænt på højen mellem de øvrige vækster.

Arbejdet skal gennemføres i normal arbejdstid (07.00 - 17.00) indenfor ugens 5 hverdage.

Der må i arbejdet ikke anvendes sprøjtemidler.

Entreprenøren sørger selv for arbejdsredskaber og driftsmidler.

Arbejdskørsel må ikke komprimere jorden, beskadige belægninger eller foranledige andre skader.

Der må ikke arbejdes med farlige eller meget støjende maskiner.

Ingen køretøjer eller maskiner må henstilles/parkeres på området uden for den normale arbejdstid.

Klippehøjde ca. 4 cm og max. græshøjde 8 cm.

Græsafklip og grene må ikke efterlades på stier, legeplads og veje.

Entreprenøren skal på egen foranledning sørge for arbejdets professionelle udførelse således, at områderne til enhver tid fremstår velholdte og kvalitetsmæssigt i orden.

Entreprenøren skal ved aftalens indgåelse fremlægge dokumentation for gyldig erhvervsansvarsforsikring.

Entreprenøren informerer om, at arbejde er udført hver gang, umiddelbart efter udførelsen af arbejdet, via mail til bestyrelsen på:

bestyrelse@kirkebaadsgaard.dk

Aftalen indgås for ét år ad gangen og kan genforhandles hvert år ved afslutningen af dette.

Ny aftale med samme eller entreprenør skal være indgået senest 1. april

Bestyrelsen, Kirkebaadsgård Grundejerforening

bestyrelse@kirkebaadsgaard.dk

Oversigt over de 4 relevante områder:

